

**Výkaz zisku a ztráty - druhové členění
ve zjednodušeném rozsahu**

k 31. prosinci 2013
(v celých tisících Kč)

Podle Sbírky zákonů
vyhlášky č. 500/2002 z 5.12.2002
a vyhlášky č. 472/2003 z 17.12.2003

Identifikační číslo: **26875578**
Název účetní jednotky: **Bytové družstvo Svornosti 10/2359
Svornosti 10/2359**
Právní forma: **družstvo**
Sídlo účetní jednotky: **Svornosti 10/2359
700 30 Ostrava - Zábřeh**

Předmět podnikání: **Správa domu**

Položka a	T E X T b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
II.	Výkony	33	33
+	Přidaná hodnota	33	33
IV.	Ostatní provozní výnosy	1	1
H.	Ostatní provozní náklady	8	11
*	Provozní výsledek hospodaření	26	23
X.	Výnosové úroky	16	30
O.	Ostatní finanční náklady	2	3
*	Finanční výsledek hospodaření	14	27
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	1	
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	39	50
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	39	50
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	40	50

Okamžik sestavení roční účetní závěrky:
4.3.2014

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:
Ing. Vratislav Tobola, předseda družstva

Rozvaha (bilance)
ve zjednodušeném rozsahu
k 31. prosinci 2013
(v celých tisících Kč)

Identifikační číslo: **26875578**
 Název účetní jednotky: **Bytové družstvo Svornosti 10/2359 Svornosti 10/2359**
 Právní forma: **družstvo**
 Sídlo účetní jednotky: **Svornosti 10/2359
700 30 Ostrava - Zábřeh**
 Předmět podnikání: **Správa domu**

Podle Sbírky zákonů
vyhlášky č. 500/2002 z 5.12.2002
a vyhlášky č. 472/2003 z 17.12.2003

AKTIVA

Položka a	TEXT b	Skutečnost v účetním období			Minulé obd.
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	3 018	- 273	2 745	2 644
B.	Dlouhodobý majetek	2 394	- 273	2 121	2 121
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	2 394	- 273	2 121	2 121
C.	Oběžná aktiva	623		623	518
C.III.	Krátkodobé pohledávky	200		200	177
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	423		423	341
D.I.	Časové rozlišení	1		1	5

PASIVA

Položka a	TEXT b	Běžné účetní období	Minulé období
		1	2
	PASIVA CELKEM	2 745	2 644
A.	Vlastní kapitál	170	131
A.I.	Základní kapitál	790	790
A.III.	Rezervní fondy, neděl.fond a ost.fondy ze zisku	16	16
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	- 675	- 725
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období(+/-)	39	50
B.	Cizí zdroje	2 575	2 513
B.II.	Dlouhodobé závazky	361	191
B.III.	Krátkodobé závazky	256	256
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	1 958	2 066

Okamžik sestavení roční účetní závěrky:
4.3.2014

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:
Ing. Vratislav Tobola, předseda družstva

Příloha k účetní závěrce za rok 2013

Příloha je zpracována v souladu Vyhláškou 500/2002 Sb., kterou se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1.1.2013 a končí dnem 31.12.2013.

Obecné údaje

Firma: Bytové družstvo Svornosti 10/2359
Sídlo: Ostrava, Zábřeh, Svornosti 10/2359, PSČ 700 30
Právní forma : Družstvo
IČ : 26875578
Datum vzniku: 17. prosince 2005
Předmět činnosti : - zajišťování správy majetku družstva
- zajišťování služeb spojených s bydlením
- zajišťování bytových potřeb členů družstva
- přidělování družst. bytů a uzavírání nájemních smluv

Statutární orgán – představenstvo :

předseda družstva : Ing. Vratislav Tobola
pověřený člen družstva : Antonín Souček
pověřený člen družstva : Petr Sommer

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Účetní závěrka byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Min. financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele. BD používá bilanční metodu účtování.

Způsob oceňování majetku

Veškerý majetek družstva je oceňován v souladu se zákonem č.563/91 Sb., v platném znění a účtovou osnovou a postupy účtování pro podnikatele.

a) Zásoby

Bytové družstvo nemá zásoby.

b) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek nakupovaný

Na rozvahových účtech je dlouhodobý hm.majetek evidován v pořizovacích cenách, které zahrnují veškeré náklady spojené s jeho pořízením do doby uvedení do provozu

Odpisování

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku účetní jednotka sestavila tak, že za základ vzala metody používané při vyčíslování daňových odpisů, účetní a daňové odpisy se rovnají.

Daňové odpisy – použitá metoda : lineární

Doplňující údaje k Rozvaze a Výkazu zisku a ztrát

Vlastní kapitál (údaje v tis.Kč) :

Zapisovaný základní kapitál :	51
Zákl.kap. - čl.podíly	739
Nedělitelný fond :	16
Bankovní úvěr :	1 958